

COMUNE DI LAUREANA CILENTO

PROVINCIA DI SALERNO

OGGETTO: VERBALE DI ASTA PUBBLICA "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO E ARREDO URBANO ATTAVERSO LA MANUTENZIONE STAORDINARIA DELL VIE COMUNALI DEI CENTRI STORICI" dell'offerta economicamente più vantaggiosa

(ex art. 53, comma 2, lett. a) e art. 83 del DLgs 163/06 e s.m.i. - l.r. n. 3/07 e s.m.i.)

L'anno duemilaquattordici addì 22 del mese di settembre alle ore 16,00, nella residenza municipale, in una sala aperta al pubblico il Geom. Michele CHIRICO, Responsabile del Procedimento, che interviene in qualità di Presidente, e i commissari Ing. Francesco Lucibello responsabile UTC Comune di Lustra e Geom. Damiano Celso responsabile UTC Comune di Prignano C.to, nominati con Determina n. 145 del 08.08.2014, iniziano le operazioni della gara di appalto dei lavori indicati in oggetto.

Visto il bando di gara di cui all'oggetto, pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Laureana Cilento prot. 2739 data 27/06/2014, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 53, comma 4, e dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione di cui alla SEZIONE VIII.2.1 del bando di gara, e successive modificazioni ed integrazioni.

Assume le funzioni di verbalizzante il Geom. Damiano Celso.

Richiamato il precedente verbale n° 5 del 17/09/2014, si procede all'apertura delle buste n° 3 OFFERTA Economica con le seguenti risultanze:

	Impresa	Prezzo	Coefficienti	Punteggi definitivi
A	1. CIOFFI C. & CO. S.r.l - Via Porta Elina, 23-84100 Salerno	6,950	0,311	6,22
B	2. GALLO COSTRUZIONI Srl – Via Domitiana, 163 -81030 Castel Volturno (CE)	9,827	0,44	8,8
C	3. PROGETTO IMPRESA S.r.l – Via Quercioni snc – 84045 Altavilla Silentina (SA)	18,100	0,81	16,2
D	4. L.M.N. COSTRUZIONI – Via Fiume n. 26 – 81020 Casapulla (CE)	22,333	1	20
E	5. ITALIANA COSTRUZIONI S.r.l – Via A. Chiappari, 1 – 81030 Castel Volturno (CE)	7,350	0,329	6,58
F	6. FADEP S.r.l. – Piazza G. Matteotti, 7 – 80133 Napoli	15,700	0,703	14,06
G	7. IMPRESA QUAGLIA LUIGI – Via Carretiello, 217 – 84069 Roccadaspide (SA)	13,200	0,591	11,82
H	8. TEMA IMPIANTI Srl – Via Difesa n. 6 – 84043 Agropoli (SA)	13,630	0,61	12,2
I	10. ALFIERI IMPIANTI Costruzioni Generali – Via Nazionale n. 88 – 84076 Torchiara (SA)	10,199	0,457	9,14
J	11. C.G.S. S.r.l. – Via G. Murat, 34 – 84078 Vallo della Lucania (SA)	6,090	0,273	5,46

e n° 4 OFFERTA TEMPO con le seguenti risultanze:

	Imprese	Tempo	Coefficienti	Punteggi definitivi
A	1. CIOFFI C. & CO. S.r.l - Via Porta Elina, 23-84100 Salerno	240	1	10
B	2. GALLO COSTRUZIONI Srl – Via Domitiana, 163 -81030 Castel Volturno (CE)	240	1	10
C	3. PROGETTO IMPRESA S.r.l – Via Quercioni snc – 84045 Altavilla Silentina (SA)	240	1	10
D	4. L.M.N. COSTRUZIONI – Via Fiume n. 26 – 81020 Casapulla (CE)	240	1	10
E	5. ITALIANA COSTRUZIONI S.r.l – Via A. Chiappari, 1 – 81030 Castel Volturno (CE)	240	1	10
F	6. FADEP S.r.l. – Piazza G. Matteotti, 7 – 80133 Napoli	240	1	10
G	7. IMPRESA QUAGLIA LUIGI – Via Carrettiello, 217 – 84069 Roccadaspide (SA)	240	1	10
H	8. TEMA IMPIANTI Srl – Via Difesa n. 6 – 84043 Agropoli (SA)	240	1	10
I	10. ALFIERI IMPIANTI Costruzioni Generali – Via Nazionale n. 88 – 84076 Torchiara (SA)	240	1	10
J	11. C.G.S. S.r.l. – Via G. Murat, 34 – 84078 Vallo della Lucania (SA)	240	1	10

Pertanto i punteggi finali sono i seguenti:

Imprese	Totale elementi tecnici	Tempo	Prezzo	Punteggio finale
A - 1. CIOFFI C. & CO. S.r.l - Via Porta Elina, 23- 84100 Salerno	60,480	10	6,22	76,700
B - 2. GALLO COSTRUZIONI Srl – Via Domitiana, 163 -81030 Castel Volturno (CE)	42,560	10	8,8	61,360
C - 3. PROGETTO IMPRESA S.r.l – Via Quercioni snc – 84045 Altavilla Silentina (SA)	56,000	10	16,2	82,200
D - 4. L.M.N. COSTRUZIONI – Via Fiume n. 26 – 81020 Casapulla (CE)	31,920	10	20	61,920
E - 5. ITALIANA COSTRUZIONI S.r.l – Via A. Chiappari, 1 – 81030 Castel Volturno (CE)	42,000	10	6,58	58,580
F - 6. FADEP S.r.l. – Piazza G. Matteotti, 7 – 80133 Napoli	35,280	10	14,06	59,340
G - 7. IMPRESA QUAGLIA LUIGI – Via Carrettiello, 217 – 84069 Roccadaspide (SA)	46,480	10	11,82	68,300
H - 8. TEMA IMPIANTI Srl – Via Difesa n. 6 – 84043 Agropoli (SA)	70,000	10	12,2	92,200
I - 10. ALFIERI IMPIANTI Costruzioni Generali – Via Nazionale n. 88 – 84076 Torchiara (SA)	61,040	10	9,14	80,180
J - 11. C.G.S. S.r.l. – Via G. Murat, 34 – 84078 Vallo della Lucania (SA)	51,520	10	5,46	66,980

Ai sensi dell'art. 86, comma 2, del DLgs 163/06, la commissione valutata la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente bando di gara, pertanto l'offerta non risulta anormalmente bassa pertanto non si procederà alla richiesta delle giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara nonché gli altri elementi di valutazione dell'offerta.

Il presidente constatato che l'offerta più vantaggiosa risulta essere quella presentata dalla ditta TEMA IMPIANTI Srl con sede in Agropoli Via Difesa n. 6, che si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori offrendo in percentuale un ribasso del 13,63 %, per un importo di € 601.998,90 al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad € 14.500,00 per un totale di € 616.498,90 oltre le migliorie offerte e valutate ai sensi degli artt. 86, 87, 88, 89 del D.Lgs 163/06 e s.m.i. con un punteggio totale pari a 92,200.

L'aggiudicazione viene fatta ai patti, norme e condizioni di cui al capitolato speciale d'appalto allegato al progetto.

La ditta aggiudicataria rimane impegnata a presentarsi alla stipulazione del contratto nel termine prefissato dal Comune, previa costituzione della cauzione e della produzione della documentazione che viene richiesta ad esclusione di quella già agli atti, acquisita nella prima fase di gara.

Alle ore 17,45 si chiude il verbale.

Del che si è redatto il presente verbale, che letto e confermato viene sottoscritto come segue.

Laureana C.to, li 22/09/2014

IL VERBALIZZANTE
Geom. Damiano Celso

IL PRESIDENTE
Geom. Michele CHIRICO

COMMISSARI
Ing. Francesco Lucibello
Geom. Damiano Celso