

## COMUNE DI LAUREANA CILENTO PROVINCIA DI SALERNO

**OGGETTO: VERBALE DI ASTA PUBBLICA "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO E ARREDO URBANO ATTAVERSO LA MANUTENZIONE STAORDINARIA DELL' VIE COMUNALI DEI CENTRI STORICI. dell'offerta economicamente più vantaggiosa**

(ex art. 53, comma 2, lett. a) e art. 83 del DLgs 163/06 e s.m.i. - l.r. n. 3/07 e s.m.i.)

\*\*\*\*\*

L'anno duemilaquattordici addì 28 del mese di agosto alle ore 10,00, nella residenza municipale, in una sala aperta al pubblico il Geom. Michele CHIRICO, Responsabile del Procedimento, che interviene in qualità di Presidente, e i commissari Ing. Francesco Lucibello responsabile UTC Comune di Lustra e Geom. Damiano Celso responsabile UTC Comune di Prignano C.to, nominati con Determina n. 145 del 08.08.2014, iniziano le operazioni della gara di appalto dei lavori indicati in oggetto.

Assume le funzioni di verbalizzante il Geom. Damiano Celso.

Visto il bando di gara di cui all'oggetto, pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Laureana Cilento prot. 2739 data 27/06/2014, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 53, comma 4, e dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione di cui alla SEZIONE VIII.2.1 del bando di gara, e successive modificazioni ed integrazioni.

Trascorsa l'ora fissata per l'inizio della seduta di gara il Presidente accertato che i plichi pervenuti sono in numero di 11, numerati in ordine progressivo come segue:

1. CIOFFI C. & CO. S.r.l - Via Porta Elina, 23- 84100 Salerno – prot. 3456 del 08.08.2014 ore 8,50;
2. GALLO COSTRUZIONI Srl – Via Domitiana, 163 -81030 Castel Volturno (CE) – prot. 3457 del 08.08.2014 ore 9,10;
3. PROGETTO IMPRESA S.r.l – Via Quercioni snc – 84045 Altavilla Silentina (SA)- prot 3458 del 08.08.2014 ore 9,20;
4. L.M.N. COSTRUZIONI – Via Fiume n. 26 – 81020 Casapulla (CE) - prot 3463 del 08.08.2014 ore 10,00
5. ITALIANA COSTRUZIONI S.r.l – Via A. Chiappari, 1 – 81030 Castel Volturno (CE), prot. 3464 del 08.08.2014 ore 10,00;
6. FADEP S.r.l. – Piazza G. Matteotti, 7 – 80133 Napoli - prot 3474 del 08.08.2014 ore 10,42
7. IMPRESA QUAGLIA LUIGI – Via Carretiello, 217 – 84069 Roccadspide (SA)– prot 3478 del 08.08.2014 ore 10,47
8. TEMA IMPIANTI Srl – Via Difesa n. 6 – 84043 Agropoli (SA), prot 3486 del 08.08.2014 ore 11,21
9. COGEF S.r.l. – Via Roma 15 – 84020 Corleto Monforte (SA), prot 3488 del 08.08.2014 ore 11,24
10. ALFIERI IMPIANTI Costruzioni Generali – Via Nazionale n. 88 – 84076 Torchiara (SA), prot. 34847 del 08.08.2014 ore 11,23;
11. C.G.S. S.r.l. – Via G. Murat, 34 – 84078 Vallo della Lucania (SA), prot 3489 del 08.08.2014 ore 11.25

#### IMPRESE AMMESSE :

1. CIOFFI C. & CO. S.r.l - Via Porta Elina, 23- 84100 Salerno – prot. 3456 del 08.08.2014 ore 8,50;
2. GALLO COSTRUZIONI Srl – Via Domitiana, 163 -81030 Castel Volturno (CE) – prot. 3457 del 08.08.2014 ore 9,10;
3. PROGETTO IMPRESA S.r.l – Via Quercioni snc – 84045 Altavilla Silentina (SA)- prot 3458 del 08.08.2014 ore 9,20;
4. L.M.N. COSTRUZIONI – Via Fiume n. 26 – 81020 Casapulla (CE) - prot 3463 del 08.08.2014 ore 10,00
5. ITALIANA COSTRUZIONI S.r.l – Via A. Chiappari, 1 – 81030 Castel Volturno (CE), prot. 3464 del 08.08.2014 ore 10,00;
6. FADEP S.r.l. – Piazza G. Matteotti, 7 – 80133 Napoli - prot 3474 del 08.08.2014 ore 10,42
7. IMPRESA QUAGLIA LUIGI – Via Carretiello, 217 – 84069 Roccadspide (SA)– prot 3478 del 08.08.2014 ore 10,47
8. TEMA IMPIANTI Srl – Via Difesa n. 6 – 84043 Agropoli (SA), prot 3486 del 08.08.2014 ore 11,21
9. COGEF S.r.l. – Via Roma 15 – 84020 Corleto Monforte (SA), prot 3488 del 08.08.2014 ore 11,24
10. ALFIERI IMPIANTI Costruzioni Generali – Via Nazionale n. 88 – 84076 Torchiara (SA), prot. 34847 del 08.08.2014 ore 11,23;
11. C.G.S. S.r.l. – Via G. Murat, 34 – 84078 Vallo della Lucania (SA), prot 3489 del 08.08.2014 ore 11.25

Verificato che i plichi sono integri e privi di manomissioni e riportano tutte le indicazioni richieste dal bando di gara.

In prosieguo, si procede all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti, verificando la presenza all'interno di ciascuno di essi delle quattro buste richieste, con l'apertura della busta n. 1 relativa alla documentazione amministrativa accertando che tale documentazione è conforme al bando di gara:

1. Si procede all'apertura della busta della ditta n° 1 CIOFFI C. & CO. S.r.l, accertando che la documentazione amministrativa è conforme al bando di gara pertanto la ditta è risultata ammessa alla successiva fase di gara;
2. Si procede all'apertura della busta della ditta n° 2 GALLO COSTRUZIONI Srl, accertando che la documentazione amministrativa è conforme al bando di gara pertanto la ditta è risultata ammessa alla successiva fase di gara;
3. Si procede all'apertura della busta della ditta n° 3 PROGETTO IMPRESA S.r.l., accertando che la documentazione amministrativa è conforme al bando di gara pertanto la ditta è risultata ammessa alla successiva fase di gara;
4. Si procede all'apertura della busta della ditta n° 4 L.M.N. COSTRUZIONI, accertando che la documentazione amministrativa è conforme al bando di gara pertanto la ditta è risultata ammessa alla successiva fase di gara;
5. Si procede all'apertura della busta della ditta n° 5 ITALIANA COSTRUZIONI S.r.l, accertando che la documentazione amministrativa è conforme al bando di gara pertanto la ditta è risultata ammessa alla successiva fase di gara;
6. Si procede all'apertura della busta della ditta n° 6 FADEP S.r.l., accertando che la documentazione amministrativa è conforme al bando di gara pertanto la ditta è risultata ammessa alla successiva fase di gara;
7. Si procede all'apertura della busta della ditta n° 7 IMPRESA QUAGLIA LUIGI, accertando che la documentazione amministrativa non è conforme al bando di gara in quanto la ditta non ha allegato il MODELLO D, dichiarazione prevista nel bando alla sezione VII-bis - "Valutazione di Impatto criminale", pertanto viene esclusa dalla successiva fase di gara;
8. Si procede all'apertura della busta della ditta n° 8 TEMA IMPIANTI Srl, accertando che la documentazione amministrativa è conforme al bando di gara pertanto la ditta è risultata ammessa alla successiva fase di gara;
9. Si procede all'apertura della busta della ditta n° 9 COGEF S.r.l., accertando che la documentazione amministrativa (BUSTA 1) non è conforme al bando di gara in quanto la ditta ha trasmesso la documentazione amministrativa all'interno del plico ma priva della busta opaca controfirmata e sigillata prevista alla sezione X del bando, pertanto viene esclusa dalla successiva fase di gara;
10. Si procede all'apertura della busta della ditta n° 10 ALFIERI IMPIANTI Costruzioni Generali, accertando che la documentazione amministrativa è conforme al bando di gara pertanto la ditta è risultata ammessa alla successiva fase di gara;
11. Si procede all'apertura della busta della ditta n° 11 C.G.S. S.r.l., accertando che la documentazione amministrativa è conforme al bando di gara pertanto la ditta è risultata ammessa alla successiva fase di gara;

successivamente si apre la busta n° 2 (offerta tecnica) e si verbalizza il numero di elaborati presenti nella stessa che vengono controfirmati da parte della commissione:

1. CIOFFI C. & CO. S.r.l - Via Porta Elina, 23- 84100 Salerno:
  - a. CD
  - b. Elaborato 1 – Relazione tecnica illustrativa – pagine n° 26;
  - c. Elaborato 2 – Elaborati tecnici grafici - pagine n° 9;
  - d. Elaborato 3 – Schede tecniche immagini – pagine n° 40;
  - e. Elaborato 4 – Computo metrico senza prezzi, quantitativo delle opere migliorative – pagine n° 10;
  - f. Elaborato 5 – Quadro Comparativo – pagine n° 10
  
2. GALLO COSTRUZIONI Srl – Via Domitiana, 163 -81030 Castel Volturno (CE):
  - a. CD
  - b. Relazione tecnica descrittiva relativa ai sub elementi – pagine n° 50
  - c. Computo Metrico – pagine n° 9;
  - d. Quadro Comparativo senza prezzi – pagine n° 6
  - e. Tavola riassuntiva dei sottoservizi – pagine n° 10
  
3. PROGETTO IMPRESA S.r.l – Via Quercioni snc – 84045 Altavilla Silentina (SA):
  - a. CD
  - b. Elenco elaborati – pagine n° 2;
  - c. Relazione Tecnica Illustrativa per il sub. Elemento 2.1 – pagine n° 8;
  - d. Schede Tecniche – pagine n° 39;
  - e. Dichiarazione di disponibilità per il conferimento in discarica – pagina 38;
  - f. Tav. 4 – Particolare con sezione e pianta tipo stradale località Matonti con miglioire – formato A0;
  - g. Tav. 5 – Particolare con sezione e pianta tipo stradale località San Martino con miglioire – formato A0;
  - h. Tav. 6 – Particolare con sezione e pianta tratto stradale con rivestimento muro c.a. località Matonti da miglioire – formato A0;
  - i. Relazione Tecnica Illustrativa per il sub. Elemento 2.2 – pagine n° 15
  - j. Schede Tecniche – pagine n° 102;
  - k. Tav. 3 – Documentazione fotografica con punto di scatto Matonti – formato A0;
  - l. Tav. 4 – Documentazione fotografica con punto di scatto San Martino – formato A0;
  - m. Tav. 5 – Rete Fognaria con interventi migliorativi Località Matonti – formato A0;
  - n. Tav. 6 – Rete Fognaria con interventi migliorativi Località San Martino – formato A0;
  - o. Tav. 7 – Planimetria generale con interventi migliorativi in località Matonti – formato A0;
  - p. Tav. 8 – Planimetria generale con interventi migliorativi in località San Martino – formato A0;
  - q. Tav. 9 – Particolari con sezione e pianta "TIPO" stradale località Matonti con interventi migliorativi – formato A0;
  - r. Tav. 10 – Particolari con sezione e pianta "TIPO" stradale località San Martino con interventi migliorativi – formato A0;
  - s. Tav. 11 – Particolari con sezioni e pianta tratto stradale con rivestimento muro in c.a. località Matonti e interventi migliorativi – formato A0;
  - t. Tav. 12 – Sezione tratto stradale con rivestimento cunetta in c.a. e ripristino muro in pietra Località San Martino con interventi migliorativi – formato A0;
  - u. Tav. 13 – Planimetria con particolari area chiesa località Matonti con interventi migliorativi – formato A0;
  - v. Tav. 14 – Fotoinserimenti – pagine n° 13.
  - w. Relazione tecnica illustrativa relativa al sub. Elemento 2.3 – pagine n° 8;
  - x. Schede Tecniche – pagine n° 10;
  - y. Layout di cantiere – formato A0;
  - z. Relazione tecnica illustrativa al sub. Elemento 2.4 – pagine n° 4;
  - aa. Schede Tecniche – pagine n° 3;
  - bb. Tav. 3 – Sezione tratto stradale con rivestimento cunetta in c.a. e ripristino pietra località San Martino con miglioramento del decoro urbano – formato A0;
  - cc. Tav. 4 – Planimetria con particolari area chiesa località Matonti con miglioramento del decoro urbano – formato A0;
  - dd. Tav. 5 – Particolari arredo urbano da miglioire – pagine n° 3;
  - ee. Computo Metrico senza stima – pagine n° 18;
  - ff. Quadro comparativo senza stima – pagine n° 9;

gg. Tavola comparativa tra il progetto posto a base di gara e le proposte migliorative – pagine n° 7.

4. L.M.N. COSTRUZIONI – Via Fiume n. 26 – 81020 Casapulla (CE):

- a. CD
- b. 2.1. Relazione – pagine n° 5
- c. 2.2 Relazione – pagine n° 2;
- d. 2.3. Relazione – pagine n° 12;
- e. 2.4 Relazione – pagine n° 2;
- f. Schede tecniche – pagine n° 33;
- g. Computo metrico senza prezzi – pagine n° 11;
- h. Quadro comparativo senza prezzi – pagine n° 6;
- i. Planimetria sottoservizi località Matonti, criteri: 2.1, 2.2 e 2.4 – formato A1;
- j. Planimetria sottoservizi località San Martino, criteri: 2.1, 2.2 e 2.4 – formato A1;
- k. Planimetria sottoservizi Località Matonti, criterio 2.2. – formato A1;
- l. Planimetria generale di intervento Località San Martino, criterio 2.2 – formato A1;
- m. Planimetria sottoservizi Località San Martino, criterio 2.3 – formato A1;
- n. Planimetria sottoservizi Località Matonti, criterio 2.3 cantiere fisso – formato A1;
- o. Planimetria sottoservizi Località Matonti, criterio 2.3 cantiere mobile – formato A1;

5. ITALIANA COSTRUZIONI S.r.l – Via A. Chiappari, 1 – 81030 Castel Volturno (CE):

- a. CD
- b. Relazione tecnica illustrativa riferita alle offerte migliorative – pagine n° 26;
- c. Relazione descrittiva di organizzazione dei lavori – pagine n° 4;
- d. Grafici offerta migliorativa formato A3 – pagine n° 14;
- e. Computo Metrico – pagine n° 8;
- f. Quadro Comparativo – pagine n° 5;

6. FADEP S.r.l. – Piazza G. Matteotti, 7 – 80133 Napoli:

- a. Relazione tecnica illustrativa 2.1 – pagine n° 4;
- b. Relazione tecnica illustrativa 2.2 – pagine n° 16;
- c. Relazione tecnica illustrativa 2.3 – pagine 15;
- d. Relazione Tecnica illustrativa 2.4 – pagine 6;

8. TEMA IMPIANTI Srl – Via Difesa n. 6 – 84043 Agropoli (SA):

- a. CD
- b. Relazione tecnica illustrativa 2.1 – pagine n° 27;
- c. Computo metrico senza prezzi 2.1 – pagine n° 10;
- d. Quadro di raffronto senza prezzi 2.1 – pagine n° 6;
- e. Schede tecniche 2.1 – pagine n° 33;
- f. Elaborati grafici 2.1, formato A3 – pagine n° 10;
- g. Relazione tecnica illustrativa 2.2 – pagine n° 55;
- h. Computo metrico senza prezzi 2.2 – pagine n° 13;
- i. Quadro di raffronto senza prezzi 2.2 – pagine n° 16;
- j. Schede tecniche 2.2 – pagine n° 80;
- k. Elaborati grafici 2.2, formato A3 – pagine n° 15;
- l. Relazione tecnica illustrativa 2.3 – pagine n° 46;
- m. Computo metrico senza prezzi 2.3 – pagine n° 7;
- n. Quadro di raffronto senza prezzi 2.3 – pagine n° 3;
- o. Schede tecniche 2.3 – pagine n° 8;
- p. Elaborati grafici 2.3, formato A3 – pagine n° 4;
- q. Relazione tecnica illustrativa 2.4 – pagine n° 15;
- r. Computo metrico senza prezzi 2.4 – pagine n° 10;
- s. Quadro di raffronto senza prezzi 2.4 – pagine n° 23;
- t. Schede tecniche 2.4 – pagine n° 10;
- u. Elaborati grafici 2.4, formato A3 – pagine n° 9;

10. ALFIERI IMPIANTI Costruzioni Generali – Via Nazionale n. 88 – 84076 Torchiara (SA):

- a. CD;
- b. Relazione illustrativa – pagine n° 28;
- c. Tav. 1 – Planimetrie Metanodotto con particolari – pagine n° 3;
- d. Tav. 2 – Particolari arredi urbani – pagina n° 1;
- e. Schede Tecniche materiali – pagine n° 33;

- f. Computo metrico senza prezzi – pagine n° 13;
- g. Quadro Comparativo senza prezzi – pagine n° 11;

11. C.G.S. S.r.l. – Via G. Murat, 34 – 84078 Vallo della Lucania (SA):

- a. CD;
- b. Relazione tecnica descrittiva TAV. 1R – pagine n° 35;
- c. Computo Metrico – TAV. 2R – pagine n° 12;
- d. Quadro Comparativo – TAV. 3R – pagine n° 10;
- e. Schede Tecniche – TAV. 4R – pagine n° 11;
- f. Interventi Integrativi 1 Frazione Matonti – 1G – pagina 1 – formato A3;
- g. Interventi Integrativi 2 Frazione Matonti – 2G – pagina 1 – formato A3;
- h. Interventi Integrativi 3 Frazione Matonti – 3G – pagina 1 – formato A3;
- i. Interventi Integrativi 4 Frazione Matonti – 4G – pagine 5 – formato A3;
- j. Interventi Integrativi 5 Frazione Matonti – 5G – pagina 1 – formato A3;
- k. Interventi Integrativi 6 Frazione San Martino – 6G – pagina 1 – formato A3;
- l. Interventi Integrativi 7 Frazione San Martino – 7G – pagina 1 – formato A3;
- m. Interventi Integrativi 8 Frazione San Martino – 8G – pagina 1 – formato A3;
- n. Interventi Integrativi 9 Frazione San Martino – 9G – pagine 3 – formato A3;
- o. Interventi Integrativi 10 Frazione San Martino – 10G – pagina 1 – formato A3;
- p. Interventi Integrativi 11 Frazione San Martino – 11G – pagina 1 – formato A3;

#### IMPRESE AMMESSE :

1. CIOFFI C. & CO. S.r.l - Via Porta Elina, 23- 84100 Salerno;
2. GALLO COSTRUZIONI Srl – Via Domitiana, 163 -81030 Castel Volturno (CE);
3. PROGETTO IMPRESA S.r.l – Via Quercioni snc – 84045 Altavilla Silentina (SA);
4. L.M.N. COSTRUZIONI – Via Fiume n. 26 – 81020 Casapulla (CE);
5. ITALIANA COSTRUZIONI S.r.l – Via A. Chiappari, 1 – 81030 Castel Volturno (CE);
6. FADEP S.r.l. – Piazza G. Matteotti, 7 – 80133 Napoli;
7. TEMA IMPIANTI Srl – Via Difesa n. 6 – 84043 Agropoli (SA);
10. ALFIERI IMPIANTI Costruzioni Generali – Via Nazionale n. 88 – 84076 Torchiara (SA);
11. C.G.S. S.r.l. – Via G. Murat, 34 – 84078 Vallo della Lucania (SA);

#### IMPRE ESCLUSE

7. IMPRESA QUAGLIA LUIGI – Via Carrettiello, 217 – 84069 Roccadspide (SA);
9. COGEF S.r.l. – Via Roma 15 – 84020 Corleto Monforte (SA).

Si rinvia il prosieguo delle operazioni per la valutazione dell'offerta tecnica, la commissione si riunirà con seduta a porte chiuse, alle ore 09,30 del giorno 06.09.2014.

Alle ore 19,00 si chiude il verbale, che viene letto, confermato e sottoscritto.

Laureana C.to, li 28.08.2014

IL VERBALIZZANTE  
Geom. Damiano Celso

IL PRESIDENTE  
Geom. Michele CHIRICO

COMMISSARI

Ing. Francesco Lucibello

Geom. Damiano Celso

