

Comune di Laureana Cilento

(Provincia di Salerno)

### Deliberazione originale della Giunta Comunale

|                 |  |
|-----------------|--|
| N. 19 del Reg.  | OGGETTO: Bilancio 2009. Aree edificatorie. |
| Data 06/03/2009 |  |

L'anno duemilanove, il giorno sei del mese di marzo alle ore 11,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

Dr. Gennaro CARDONE

SINDACO

Sig. Angelo SERRA

VICE SINDACO

Sig. Michele BARILE

ASSESSORE

Sig. Francesco MARINO

“” “”

---

Fra gli assenti risultano giustificati i signori:

Sig. Sergio TADDEO -Assessore - .....

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, c. 4.a, del T.U. n. 267/2000), il Segretario comunale signor dr.ssa Maria Gabriella Ruggiero .

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Ad iniziativa del Sindaco ;

Premesso che:

- Il comune di Laureana Cilento è provvisto di Piano regolatore generale adottato e vigente con decorrenza dal 1993 ;
- All'interno delle previsioni urbanistiche di Piano , ed in particolare della delimitazione delle zone omogenee , risultano individuate aree destinate all'impianto, ad iniziativa pubblica , di interventi edificatori ad uso abitativo e/o produttivo , per le quali risulta scaduto il vincolo quinquennale preordinato all'esecuzione delle procedure di esproprio , ai sensi per gli effetti dell'articolo 9 del D.P.R. 8/6/2001 n° 327 ( Testo Unico in materia di espropriazione per pubblica utilità ) .

Richiamato vieppiù il disposto del vigente codice nazionale sui contratti pubblici che disponendo in materia di programmazione prevede che nell'ambito delle opere ed interventi pubblici vadano individuate con priorità quelle destinate ad essere realizzate mediante apporto di capitali privati ; Dato atto che l'amministrazione ha inserito a programmazione , proponendone la esecuzione mediante finanza di progetto ai sensi dell'articolo 31 bis legge 109/94 e s.m.i. , la riqualificazione funzionale a pubblico servizio dell'area " san Lorenzo" con annessa struttura assegnando a valore patrimoniale la perizia di stima dell'Ufficio tecnico comunale ;

Che allo stato risulta proposto un intervento di pianificazione attuativa ai sensi della legge regionale 16/2004 in località San martino di cui è in itinere la procedura di adozione urbanistica sicchè allo stato degli atti , non è possibile preventivare il prezzo di acquisizione delle relative aree per la realizzazione degli interventi ai fini della richiesta destinazione residenziale ;

Tutto quanto premesso e considerato ;

Acquisito sulla proposta che precede il favorevole parere di regolarità tecnico dal responsabile del servizio urbanistica ;

Con voti unanimi resi in forma di legge \_

DELIBERA

- Approvarsi integralmente la narrativa che precede e gli atti ivi richiamati a parte integrante del dispositivo ;
- Demandare alla definizione delle procedure urbanistiche la determinazione del costo di acquisizione delle aree a cedersi per la realizzazione degli interventi a destinazione produttiva e/o residenziale .

Protocollo n. 103371 - Giurisdizione C. 01/10/01 - Direzione di P.



UFFICIO PROPONENTE

SERVIZIO INTERESSATO

Bilancio 2009 . Aree edificatorie.

OGGETTO

Ai sensi dell'art. 49 DEL T.U.E.L. N.267/2000  
sulla proposta deliberazione i sottoscritti esprimono i pareri che seguono:

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO  
INTERESSATO  
R. LONGO

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:  
 favorevole  
 contrario in quanto:  
 propone di dichiararla immediatamente eseguibile  
 Data..... Il Responsabile *[Signature]*

IL RESPONSABILE  
DI  
RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile, premesso:

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile

Intervento  
Capitolo

| TIT. | FUNZIONE | SERVIZIO | INTERVENTO | CAPITOLÒ |
|------|----------|----------|------------|----------|
|      |          |          |            |          |

Competenza  Residui

odierne, la disponibilità di cui al prospetto che segue:

|                                 |  |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|
| Somma stanziata..... (+) L      |  |  |  |
| Variazioni in aumento... (+) L  |  |  |  |
| Variazioni in diminuzione (-) L |  |  |  |
| Somme già impegnate... (-) L    |  |  |  |
| Somma disponibile L             |  |  |  |

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario  
ATTESTA

la corretta imputazione della complessiva spesa di  
all'intervento/capitolo sopradescritto che presenta, alla data

Data..... Il Responsabile

| DATA DELLA SEDUTA | Ordine del giorno numero | DETERMINAZIONE DELL'ORGANO DELIBERANTE | IL VERBALIZZANTE |
|-------------------|--------------------------|--|------------------|
|                   |                          |  |                  |
|                   |                          |  |                  |
|                   |                          |  |                  |

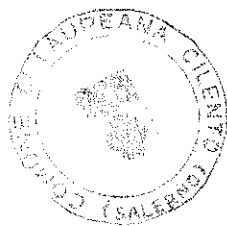
DELIBERAZIONE

DA TRASMETTERE

- Organo di Controllo
- Ufficio Commercio
- Ufficio Polizia Municipale
- Ufficio Ragioneria
- Ufficio Personale
- Ufficio Assistenza
- Ufficio Tecnico

Letto, confermato e sottoscritto

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott.ssa Maria Gabriella Ruggiero



**IL PRESIDENTE**  
Dott. Gennaro Cardone

