

IL SINDACO
f.to Rag. Angelo SERRA

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Claudio Auricchio

Visto: si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ex art. 49 TUEL 18.08.2000 n.267.

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO
f.to Geom. Francesco Nigro

Il sottoscritto Segretario comunale

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata resa pubblica all'albo pretorio comunale on-line sul sito istituzionale del Comune www.comune.laureanacilento.sa.it e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi: dal _____ come prescritto dall'art. 32 – comma 1 – legge 18 giugno 2009, n. 69;
- come prescritto dall'art. 125 TUEL 18 agosto 2000, n. 267, è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari in data _____;
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4).

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Claudio Auricchio

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO IN ATTI



COMUNE DI LAUREANA CILENTO

Provincia di Salerno

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

**N. 27
DEL 19 DICEMBRE 2013**

OGGETTO: Acquisizione al patrimonio comunale dell'area su cui insiste l'immobile di proprietà comunale ex edificio scolastico "Archi".

L'anno **DUEMILATREDICI** il giorno **diciannove** del mese di **dicembre** alle ore 19,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, si è riunito il Consiglio Comunale con la presenza dei signori:

SERRA Angelo
SERRA Francesco
PECORA Giuseppina
NIGRO Francesco
VOSO Simone
SERRONE Giovanni
MARINO Francesco
MARINO Valentino
DELLA PEPA Giuseppe

Risultano assenti i signori: MARINO Pasquale, GASPARRO Francesco, CARDONE Gennaro, CARDONE Francesco.

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Presiede il Signor rag. Angelo SERRA nella sua qualità di Sindaco .

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Claudio Auricchio, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

La seduta è pubblica

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

CHE con scrittura privata redatta in data 15/12/1970 e successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 20 dicembre 1970 è stato trasferito, in favore del Comune di Laureana Cilento, il suolo di proprietà degli eredi di Camperlingo Antonio allora individuato catastalmente al foglio 7, particella 133b di mq. 416;

CHE su detto terreno, sito in località "Archi", trasferito giusta scrittura privata sopra citata, il Comune di Laureana Cilento ha edificato negli anni Settanta l'edificio della scuola materna;

CHE detto immobile fu realizzato dal Comune di Laureana Cilento, mediante contributo dello Stato (Ministero della Pubblica Istruzione) di lire 15.735.000, pari ad euro 8.127,58;

CHE l'immobile *de quo* venne realizzato sul terreno come sopra identificato trasferito a questo Comune giusta citata scrittura privata per la somma di lire 83.200, pari ad euro 42,97;

CHE non si è ancora provveduto all'acquisizione formale del bene ed alle relative volture catastali;

CHE il Comune di Laureana Cilento ha successivamente proceduto al frazionamento dell'area identificata con le particelle 142 e 486 di complessive are 6,40 ma non alla relativa trascrizione;

Tanto premesso

RITENUTO necessario inserire nel patrimonio immobiliare del Comune di Laureana Cilento il terreno su cui è stato costruito l'immobile di proprietà comunale già adibito a scuola materna in località Archi;

CHE di fatto il terreno su cui è stata realizzata l'opera è posseduto dal Comune di Laureana Cilento pacificamente ed ininterrottamente dall'anno 1970;

DATO ATTO che è indispensabile ed indifferibile provvedere alla definitiva acquisizione al patrimonio comunale del terreno su cui è stato realizzato l'immobile *de quo* ;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Segretario Comunale, ex art. 49 – secondo comma - T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI ACQUISIRE** con il presente atto d'acquisto, in maniera definitiva ed irrevocabile, al patrimonio del Comune di Laureana Cilento l'area su cui è stato realizzato l'immobile scuola materna, ubicato in Località "Archi" ed attualmente identificata nel Catasto Terreni del Comune di Laureana Cilento al Foglio 7 particelle n. 142 e 486 di complessive are 6,40, con un valore stimato dall'U.T.C. di Euro 750,00;
- 3) **DI INSERIRE** il predetto immobile nell'elenco dei beni di proprietà dell'Ente;
- 4) **DI DELEGARE** all'ufficio competente tutti gli adempimenti necessari per la catalogazione e il censimento del bene *de quo*, ivi compreso la registrazione del presente atto, la trascrizione, la voltura catastale e l'accatastamento dell'immobile realizzato sull'area;
- 5) **DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi di legge.