

Comune di Laureana Cilento

(Provincia di Salerno)

Deliberazione originale della Giunta Comunale

N. 14 del Reg. Data 07/03/2008	OGGETTO: Bilancio 2008. Aree edificatorie.
-----------------------------------	--

L'anno duemilaotto, il giorno sette del mese di marzo alle ore 12,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

Dr. Gennaro CARDONE

SINDACO

Sig. Angelo SERRA

VICE SINDACO

Sig. Michele BARILE

ASSESSORE

Sig. Sergio TADDEO

«» «»

Sig. Francesco MARINO

«» «»

Fra gli assenti risultano giustificati i signori:

.....
Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, c. 4.a, del T.U. n. 267/2000), il Segretario comunale signor dr.ssa Maria Gabriella Ruggiero .

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Ad iniziativa del Sindaco ;

Premesso che:

- Il comune di Laureana Cilento è provvisto di Piano regolatore generale adottato e vigente con decorrenza dal 1993 ;
- All'interno delle previsioni urbanistiche di Piano , ed in particolare della delimitazione delle zone omogenee , risultano individuate aree destinate all'impianto, ad iniziativa pubblica , di interventi edificatori ad uso abitativo e produttivo , per le quali risulta scaduto il vincolo quinquennale preordinato all'esecuzione delle procedure di esproprio , ai sensi per gli effetti dell'articolo 9 del D.P.R. 8/6/2001 n° 327 (Testo Unico in materia di espropriazione per pubblica utilità) .

richiamato vieppiù il disposto del vigente codice nazionale sui contratti pubblici che disponendo in materia di programmazione prevede che nell'ambito delle opere ed interventi pubblici vadano individuate con priorità quelle destinate ad essere realizzate mediante apporto di capitali privati ; Dato atto che l'amministrazione ha inserito a programmazione , proponendone la esecuzione mediante finanza di progetto ai sensi dell'articolo 31 bis legge 109/94 e s.m.i. , la riqualificazione funzionale a pubblico servizio dell'area " san Lorenzo" con annessa struttura assegnando a valore patrimoniale la perizia di stima dell'Ufficio tecnico comunale ;

Che allo stato risulta proposto un intervento di pianificazione attuativa ai sensi della legge regionale 16/2004 in località San martino di cui è in itinere la procedura di adozione urbanistica sicchè allo stato degli atti , non è possibile preventivare il prezzo di acquisizione delle relative aree per la realizzazione degli interventi ai fini della richiesta destinazione residenziale ;

Tutto quanto premesso e considerato ;

Acquisito sulla proposta che precede il favorevole parere di regolarità tecnico dal responsabile del servizio urbanistica ;

Con voti unanimi resi in forma di legge _

DELIBERA

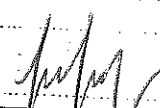
- Approvarsi integralmente la narrativa che precede e gli atti ivi richiamati a parte integrante del dispositivo ;
- Demandare alla definizione delle procedure urbanistiche la determinazione del costo di acquisizione delle aree a cedere per la realizzazione degli interventi a destinazione produttiva e/o residenziale .

UFFICIO PROPONENTE

SERVIZIO INTERESSATO

OGGETTO Bilancio 2008. Aree edificatorie.

Ai sensi dell'art. 49 DEL T.U.E.L. N.267/2000 sulla proposta deliberazione i sottoscritti esprimono i pareri che seguono:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
 R. LONGO
 Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:
 favorevole
 contrario in quanto:
 propone di dichiararla immediatamente eseguibile
 Data: _____ Il Responsabile 

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
 Per quanto concerne la regolarità contabile, premesso:

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE
 Il Responsabile

Intervento _____
 Capitolo _____

ITT.	FUNZIONE	SERVIZIO	INTERVENTO	CAPITOLO

Competenza Residui

È sottoscritto responsabile del servizio finanziario

ATTESTA

la corretta imputazione della complessiva spesa di _____
 all'intervento/capitolo sopradescritto che presenta, alla data _____

odierna, la disponibilità di cui al prospetto che segue:

Somma stanziata	(+) L			
Variazioni in aumento	(+) L			
Variazioni in diminuzione	(-) L			
Somme già impegnate	(-) L			
Somma disponibile	L			

Data _____ Il Responsabile

DATA DELLA SEDUTA	Ordine del giorno numero	DETERMINAZIONE DELL'ORGANO DELIBERANTE	IL VERBALIZZANTE

DELIBERAZIONE DA TRASMETTERE
 Organo di Controllo Ufficio Ragioneria Ufficio Assistenza
 Ufficio Commercio Ufficio Personale Ufficio Tecnico

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Gabriella Ruggiero



IL PRESIDENTE
Dott. Gennaro Cardone

