



# COMUNE di LAUREANA CILENTO

PROVINCIA DI SALERNO

(Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano)

Via del Mercato n° 24 Tel. 0974-832022 Fax 0974-832345

Sito: [www.comune.laureanacilento.sa.gov.it](http://www.comune.laureanacilento.sa.gov.it) - Email: [comunelaureanacto@tiscali.it](mailto:comunelaureanacto@tiscali.it)

PEC: [protocollo@pec.comune.laureanacilento.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.laureanacilento.sa.it)

## Delibera Originale di Giunta Comunale

N. 45 del Reg. Data 08.06.2011	OGGETTO: Realizzazione impianto di telefonia mobile servizio VODAFONE OMNITEL- Contratto di locazione di bene di proprietà comunale.
-----------------------------------	--

L'anno duemilaundici, il giorno otto del mese di giugno alle ore 19,30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

Sig. Angelo SERRA	SINDACO
Sig. Francesco SERRA	VICE SINDACO
Sig. Francesco GASPARRO	ASSESSORE
Sig. Francesco NIGRO	“” “”
Sig.ra Giuseppina PECORA	“” “”

---

Fra gli assenti risultano giustificati i signori: XXX  
Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, c. 4.a, del T.U. n. 267/2000), il Vice Segretario comunale signor Di Napoli Matteo nominato con decreto sindacale n. 27 del 27/10/2009.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- che è di fondamentale importanza per l'intero territorio comunale una rete di copertura finalizzata alla realizzazione di servizi volti alla comunicazione elettronica attraverso l'installazione di impianti di teleradiocomunicazione;
- che gli impianti di teleradiocomunicazione possono affiancare con efficacia ed efficienza i servizi di rete fissa;

### CONSIDERATO:

- che agli atti dell'Ente è pervenuta una richiesta di ospitalità da parte della Società di telefonia mobile VODAFONE OMNITEL N.V. per la realizzazione di un impianto di telefonia mobile Vodafone Omnitel all'interno dell'area cimiteriale comunale presso Cimitero Comunale – località Matonti – del Comune di Laureana Cilento;
- che tale impianto di telefonia mobile Vodafone Omnitel consentirebbe la diffusione della Banda Larga mobile nelle zone che ne sono sprovviste al fine di consentire lo sviluppo tecnologico offerto dalla telefonia mobile di ultima generazione;

### ATTESO:

- che le opere di cui sopra sono considerate di pubblica utilità ai sensi dell'art.231, 1° comma del D.P.R. n.156 del 29.03.1973;

### DATO ATTO:

- che tale impianto consentirà la copertura della rete di telefonia mobile del Gestore Vodafone Omnitel sul territorio comunale di Laureana Cilento (SA);
- che tale azione, relativamente al suddetto impianto tecnologico, consente all'Amministrazione di porsi quale valida alternativa all'offerta privata, alla quale il Gestore ricorrerebbe per il completamento della propria rete;
- che il sito all'interno dell'area comunale suindicata risulta idoneo ad ospitare detto impianto, nell'ottica di privilegiare soluzioni di mitigazione dell'impatto visivo e nel rispetto dei limiti di esposizione, così come previsto dalla normativa vigente;
- che tale impianto prevede l'installazione di sistemi radianti su torre faro esistente e di apparati tecnologici a totale onere e spesa della società Vodafone Omnitel N.V.;

### PRESO ATTO:

- che le opere a farsi per l'alloggiamento dell'impianto saranno realizzate nel rispetto delle normative vigenti in materia;
- che l'occupazione dell'area sarà disciplinata da apposito contratto di locazione;
- che ai sensi dell'art.2, comma 1 del D.P.R. 318/97, l'installazione, l'esercizio e la fornitura di reti di telecomunicazioni, nonché la prestazione dei servizi ad esse relative sono attività di preminente interesse generale;
- che la Giunta con Delibera n. 20 del 25/03/2011 ha già espresso NULLA OSTA all'iniziativa;

### VISTO:

- l'integrazione prodotta dalla Vodafone Omnitel con nota 401/NI-CP/11 del 30-05-2011 per la realizzazione di conformità ed il progetto allegato;
- il parere del Responsabile del Settore Tecnico competente, relativamente all'installazione dell'impianto tecnologico per l'espletamento del servizio di telecomunicazione mobile sull'area cimiteriale comunale presso Cimitero Comunale – località Matonti – del Comune di Laureana Cilento;

## **RICHIAMATI:**

Il Dlgs 267/2000 e s.m.i.;

Il Regolamento Comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli;

## **D E L I B E R A**

1. **DI APPROVARE** tutto quanto esposto in premessa da considerarsi parte integrante della presente deliberazione e per l'effetto;
2. **DI APPROVARE** le finalità delle presente iniziativa;
3. **DI APPROVARE** la localizzazione del sito ubicato sul territorio comunale all'interno dell'area cimiteriale comunale presso Cimitero Comunale – località Matonti – del Comune di Laureana Cilento, per la realizzazione di un impianto di telefonia mobile per l'espletamento del servizio Vodafone Omnitel;
4. **DI APPROVARE** la quantizzazione del canone di locazione, individuato a seguito di indagine di mercato, per un importo di Euro 7.000,00 (Euro settemila/00) oltre IVA annui;
5. **DI AUTORIZZARE** il Responsabile dell'Area Tecnica, in nome e per conto della precedente Amministrazione, alla sottoscrizione del contratto di locazione in riferimento all'area cimiteriale comunale presso Cimitero Comunale – località Matonti – del Comune di Laureana Cilento, da destinarsi alla installazione di impianto tecnologico per l'espletamento del servizio Vodafone Omnitel N.V. di teleradiocomunicazione mobile;
6. **DI VIETARE** la cessione in sublocazione del sito concesso;
7. **DI APPROVARE** lo schema di contratto allegato per la disciplina dei singoli rapporti con la Società suindicata;
8. **DI DARE ATTO** che le opere da eseguirsi per l'alloggiamento delle apparecchiature e la realizzazione delle infrastrutture tecnologiche saranno realizzate nel pieno rispetto della normativa urbanistica e sanitaria vigente in materia e saranno a carico della Società Vodafone Omnitel N.V.;
9. **DI DARE ATTO** che nel caso di un eventuale spostamento o sostituzione della torre faro esistente, l'impianto sarà realizzato ad onere e carico della Società Vodafone Omnitel N.V.;
10. **DI DARE ATTO** che le risorse finanziarie scaturenti dalla locazione del richiamato sito di proprietà comunale, verranno utilizzate per attività di utilità sociale;
11. **DI DARE ATTO** che copia della presente verrà inviata al Responsabile del Servizio Finanziario per le variazioni di competenza al bilancio comunale;
12. **DI DARE ATTO** che con separata votazione ad esito unanime la presente viene deliberata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del DLgs N. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**

Di Napoli Matteo

**IL PRESIDENTE**

Rag. Angelo Serra

---

n. \_\_\_\_\_ del Registro delle

**PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

La presente Delibera, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
Laureana Cilento, lì \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI**