

**COMUNE DI LAUREANA CILENTO**  
**PROVINCIA DI SALERNO**

**DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO**

**UFFICIO TECNICO COMUNALE**

---

Determina n° 162.

Registro Generale Nr. 260

del 30 GIU. 2008

---

OGGETTO: ISTANZA IN MATERIA DI IMPOSIZIONE FISCALE  
IMPUGNAZIONE AVVISO DI LIQUIDAZIONE ICI E CONNESSE  
DETERMINAZIONI IN AUTOTUTELA -

---

L'anno 2008 il giorno 27 del mese di giugno  
Nel proprio ufficio.

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

Richiamata la delibera di indirizzo assunta dalla Giunta Comunale in data 06/06/2008 al n° 46 con cui si demanda all'Ufficio Tecnico Comunale le determinazioni occorrenti alla risoluzione dell'istanza di impugnazione dell'avviso di liquidazione a fini I.C.I. emesso dall'Ufficio tributi formulata in via di autotutela dal contribuente;

Atteso che il reclamo del contribuente risulta fondato sulla classificazione urbanistica del cespite immobiliare soggetto ad imposizione fiscale;

Constatato che, a termini della legge istitutiva del tributo ex articolo 1 comma 2 del d.lgs. 504/92, come chiarito dal disposto interpretativo del d.l. 233/2006, un'area si considera fabbricabile se è utilizzabile a scopo edificatorio in base allo strumento urbanistico generale deliberato dal Comune, indipendentemente dall'approvazione della regione o dall'adozione di strumenti attuativi.

Ravvisato pertanto che il contestato riferimento alla diversa indicazione della destinazione agricola dell'area, desunta dalla comunicazione acquisita in fase di occupazione espropriativa, esclude sotto il profilo della punibilità il mancato onere dichiarativo ai sensi e per gli effetti dell'articolo 6 del d.lgs. 472/2007;

Considerato al riguardo che l'incremento di valore delle aree determinato dalla aggiornata destinazione d'uso del terreno legittima una sospensione degli effetti dell'impugnato avviso di liquidazione sotto il profilo della irrogazione sanzioni;

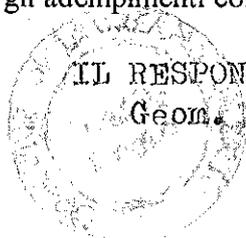
**DETERMINA**

Approvarsi la premessa a parte integrante del dispositivo;

Autorizzare, sulla scorta dell'avvio del procedimento di aggiornamento di valore dell'area edificatoria, la sospensione dell'impugnato avviso di liquidazione del tributo a fini ICI acquisito con nota prot. 2590 del 7/5/2008.

Rimettere la presente all'Ufficio tributi per gli adempimenti conseguenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Geom. Raffaele Longo.



015 011 0 6

n. 195 del Registro delle

### PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente il 30 GIU. 2008 e vi rimarrà per quindi giorni consecutivi fino al termine.

Laureana Cilento, li 30 GIU. 2008

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

**IL MESSO COMUNALE**  
(Antonio Barretta)

*Antonio Barretta*

